

Box 187
593 23 VästervikRiksbyggen Brf Trakteraren
Box 259
593 23 Västervik

Välkommen till LF Kalmar

Vi är ett av de 23 lokala Länsförsäkringsbolag som finns runt om i landet. Tillsammans bildar vi Länsförsäkringsgruppen. Sveriges enda kundägda och lokalt förankrade försäkringsgrupp. Länsförsäkringsgruppens struktur bygger på en stark tilltro till den lokala närvaron. Vi hoppas att den lokala servicen från oss är lika viktig för dig. Genom ditt lokala länsförsäkringsbolag har du tillgång till service och rådgivning, oavsett om du vill försäkra dig eller ditt företag.

Skadepjour - hela dygnet - årets alla dagar

Om trots allt olyckan är framme kan du få omedelbar hjälp genom vår skadepjour som är öppen dygnet runt alla årets dagar. Om du behöver akut hjälp efter kontorstid -ring telefon 020 - 59 00 00. Vår personal kan snabbt vara på plats om det inträffar en allvarlig skada.

Bank- och fondtjänster

Länsförsäkringar Bank erbjuder tjänster både för dig som privat- och företagskund. Du löser enkelt dina bankärenden digitalt på www.lansforsakringar.se eller på ett av våra många lokala kontor. Välkommen till en bank som finns där du är.

Skaderegistrering

För att minska försäkringsbolagets kostnader för ersättning som baseras på oriktiga uppgifter använder sig bolaget också av ett för försäkringsbranschen gemensamt skadeanmälningsregister (GSR). Registret innehåller vissa uppgifter om skadan samt uppgift om vem som begärt ersättning och används endast i samband med skadereglering. Det innebär att bolaget får reda på om du tidigare

Länsförsäkringar Kalmar län

Postadress	Besök	Telefon	Fax	Bankgiro	Plusgiro	Org nr	Styrelsens säte
Box 748 391 27 Kalmar www.LFkalmar.se	Norra Långgatan 17	020-66 11 00	0480-268 50	667-0921	-	532400-3549 F-skattebevis finns	Kalmar

E-post: info@LFkalmar.se

Försäkringsnr
2323296*00

Utskriftsdatum
2023-12-14
Sid 2 (2)

anmält någon skada hos annat försäkringsbolag.

Personuppgiftsansvarig för GSR är GSR AB, Box 24171,
104 51 Stockholm.

Vid förfrågan kontakta:

Malin Thiman 0480-669 02, Sara Lindinge 0480-691 14,

Karin Philipsson 0480-693 71,

Anna Björkegren 0490-692 35

E-post: foretag@LFkalmar.se

Box 187
593 23 Västervik**Vid förfrågan kontakta**Malin Thiman 0480-669 02, Sara Lindinge 0480-691 14,
Karin Philipsson 0480-693 71,
Anna Björkegren 0490-692 35
E-post: foretag@LFkalmar.seRiksbyggen Brf Trakteraren
Box 259
593 23 Västervik

Försäkringen gäller fr o m 2024-01-01 t o m 2024-12-31
Försäkringstagare Riksbyggen Brf Trakteraren
Organisationsnummer 733600-1180
Försäkrad verksamhet Fastighetsägare

Egendomsförsäkring	Byggnadsår	Försäkringsbelopp
---------------------------	-------------------	--------------------------

Västervik, Trakteraren 20, Strömgatan 16-22

1 Bostadshus - Stambytt 2003	1966	Fullvärde
---------------------------------	------	-----------

Försäkring för sanering- och ohyresbekämpning byggnad ingår

Med ändring av villkoret V901, avsnitt 21.2 gäller försäkringen även för bekämpning av ohyra i lokal som används för rörelse, dock ej i lokal där livsmedel av något slag hanteras.

Hyresförlustförsäkring ingår enligt B2 med ansvarstid 24 månader

Allriskförsäkring för byggnad ingår enligt villkor V561

Maskinförsäkring byggnad ingår enligt A 18.1

Husbockförsäkring för byggnad ingår

Utan särskilt avtal ingår

Byggnader med byggnadsarea understigande 30 kvm	10 basbelopp
Trädgård och tomt	5 basbelopp
Fastighetsinventarier	2 basbelopp
Kontorsinventarier	5 basbelopp
Ritningar och arkivalier samt datamedia	2 basbelopp
Pengar och värdehandlingar	
* förvarade i låst värdeskåp enligt SS3000 eller 3150 eller SS-EN 1143	2 basbelopp
* förvarade på annat sätt	20% av basbeloppet
* vid rån eller överfall	2 basbelopp

Länsförsäkringar Kalmar län

Postadress	Besök	Telefon	Fax	Bankgiro	Plusgiro	Org nr	Styrelsens säte
Box 748 391 27 Kalmar www.LFkalmar.se	Norra Långgatan 17	020-66 11 00	0480-268 50	667-0921	-	532400-3549 F-skattebevis finns	Kalmar

E-post: info@LFkalmar.se



Arbetstagares egendom * för varje arbetstagare	20% av basbeloppet eller belopp enl kollektivavtal 2 basbelopp
Låsändring p g a stöld av nyckel Bräck, sönderslagning eller förlust av * glas * skylt och markis	Ingår 1 basbelopp
Transportskada vid transport inom Norden med egna transportmedel Sanering efter dödsfall	3 basbelopp Ingår
Merkostnad vid myndighetskrav	25 basbelopp

Ansvarsförsäkring

Gäller vid skadeståndskrav enligt C i villkoren

Högsta ersättning	
- per skada	10 000 000 kr
- per försäkringsår	20 000 000 kr

Ansvarsförsäkring för styrelse

Ingår enligt villkor V 456

Högsta ersättning per skada och försäkringsår	2 000 000 kr F
--	----------------

Rättsskyddsförsäkring

Gäller vid tvist med motpart som har hemvist inom Norden
eller som avser fastighet belägen inom Norden
enligt villkor V825.

Högsta ersättning	
-per tvist	5 basbelopp
-per försäkringsår	30 basbelopp

Bostadsrättsförsäkring

Försäkringen gäller för skada på egendom enligt
villkor V 513.

Antal lägenheter 51 st.

Högsta ersättning

Box 187
593 23 Västervik

- bostadsrättslägenheten	Fullvärde
- egen bekostad fast inredning i bostadsrättslägenheten	Fullvärde
- uthus och garage	150 000 kr F
- tomtmark	50 000 kr F

Bostadsrättsförsäkringen gäller utan rätt till efterskydd.

Förmögenhetsbrott

Gäller för skada genom brott som uppkommer inom Norden enligt villkor V810.

Högsta ersättning 500 000 kr F

Kollektiv olycksfall för boende och förtroendevalda

Ingår enligt särskilt villkor V 707.

Tjänstereseförsäkring

Försäkringen gäller för företagets anställda vid tjänsteresor i hela världen.
Högst 150 resdygn/år

Resgods - allrisk

- lösegenom som tillhör den försäkrade	2 basbelopp
- lösegenom som tillhör den försäkrades uppdrags- eller arbetsgivare	1 basbelopp
- pengar och värdehandlingar	1 basbelopp

Avbeställningsskydd	1 basbelopp
Självriskskydd	0,2 basbelopp
Krisförsäkring, antal behandlingstillfällen	10 behandlingar
Hemresa vid katastrof	1 basbelopp
Ansvarsförsäkring	5 000 000 kr
Rättsskyddsförsäkring	5 basbelopp
Överfallsförsäkring	15 basbelopp
Läkar- och sjukhusvård	Ingår

Invaliditets- och dödsfallsersättning vid olycksfallsskada

- vid invaliditetsgrad under 50 %	12 basbelopp
- vid invaliditetsgrad över 50 %	24 basbelopp
- vid dödsfall	6 basbelopp

Länsförsäkringar Kalmar län

Postadress	Besök	Telefon	Fax	Bankgiro	Plusgiro	Org nr	Styrelsens säte
Box 748 391 27 Kalmar www.LFkalmar.se	Norra Långgatan 17	020-66 11 00	0480-268 50	667-0921	-	532400-3549 F-skattebevis finns	Kalmar

E-post: info@LFkalmar.se



Självrisk / karens

Egendomsförsäkring	20% av basbeloppet
Ansvarsförsäkring	20% av basbeloppet
Ansvarsförsäkring för styrelse	20% av basbeloppet
Rättsskyddsförsäkring	0,2 basbelopp och 20% av kostnaderna över 0,2 basbelopp
Bostadsrättsförsäkring	1 500 kr
Förmögenhetsbrott	50% av basbeloppet
Kollektiv olycksfall för boende och förtroendevalda	Gäller utan självrisk
Tjänstereseförsäkring	Självrisk 20% av kostnaderna dock lägst 1 500 kr för P5 Rättsskyddsförsäkring. För P3 Resgods är självrisken 1 500 kr.

För vissa skador kan andra självrisker gälla.
 Detta framgår av villkoren.

Försäkringsvillkor*

Maskinförsäkring för byggnad	Ma 01:4
Fastighetsförsäkring	V 066:18
Ansvarsförsäkring för styrelse i bostadsrättsförening	V 456:5
Bostadsrättsförsäkring	V 513:8
Allriskförsäkring för byggnad	V 561:4
Tjänstereseförsäkring	V 623A:15
Kollektiv olycksfallsförsäkring för boende och förtroendevalda	V 707:6
Förmögenhetsbrottsförsäkring	V 810:12
Förmögenhetsbrottsförsäkring för styrelse i bostadsrättsförening	V 811:4
Rättsskyddsförsäkring	V 825:17
Husbockförsäkring	V 830:5
Sanering - Ohyresbekämpning	V 901:7
Viktig allmän information	Y 001:1

* Samtliga ovanstående villkor är nya.

Försäkringsvillkoren finns att hämta på vår hemsida.
www.LFkalmar.se

Villkoren kan också beställas på hemsidan eller via din kontaktperson.

Box 187
593 23 Västervik**Försäkringsform**

F efter försäkringsbeloppet avser förstariskförsäkring.

Särskilda upplysningar

Ej momsredovisningsskyldighet

Med basbelopp avses prisbasbelopp.
Prisbasbeloppet för år 2024 är 57 300 kr.**Kontrollera uppgifterna i försäkringsbrevet**

Det är viktigt att uppgifterna som lämnats till oss stämmer.
Om någon uppgift inte stämmer eller om någon uppgift ändras under försäkringsperioden, måste vi få vetskap om detta så snart som möjligt. Har vi felaktiga uppgifter kan det påverka avtalets giltighet och ersättningen vid en skada, se avsnitt Y. Allmänna avtalsbestämmelser i försäkringsvillkoren.



T0110

Länsförsäkringar Kalmar län

Postadress	Besök	Telefon	Fax	Bankgiro	Plusgiro	Org nr	Styrelsens säte
Box 748 391 27 Kalmar www.LFkalmar.se	Norra Långgatan 17	020-66 11 00	0480-268 50	667-0921	-	532400-3549 F-skattebevis finns	Kalmar

E-post: info@LFkalmar.se

Fastighetsförsäkring

Köpinformation Version 18

Detta är en översiktlig information om försäkringen. En fullständig beskrivning finns i försäkringsvillkoren, där omfattning, undantag och begränsningar framgår i detalj. Det är de fullständiga villkoren som gäller vid en skada. Försäkringsvillkoren finns på vår webbplats. Du kan också kontakta oss så mejlar eller skickar vi dem till dig. Vi lämnar rådgivning om denna försäkring.

Förutom denna information om försäkringen finns ytterligare information som är viktig för dig att känna till och ta del av. Det gäller information om hur vi behandlar dina personuppgifter, hur du ska göra om du inte är nöjd med vår behandling av ditt ärende, information om Länsförsäkringar med mera. Se dokumentet *Viktig allmän information*.

Länsförsäkringars Fastighetsförsäkring ger ett bra anpassat skydd för dig som är fastighetsägare.

Grundskydd

De grundskydd vi erbjuder dig som fastighetsägare är

- Egendomsförsäkring
- Hyresförlustförsäkring
- Ansvarsförsäkring

Utöver grundskyddet kan du, beroende på ditt behov, teckna tilläggsförsäkringar. Några vanliga tilläggsförsäkringar återkommer vi till längre fram i översikten.

Egendomsförsäkring

Försäkringen gäller för byggnad. En byggnad försäkras normalt till sitt fulla värde utan angivet försäkringsbelopp, så kallad fullvärdesförsäkring. Det går även att försäkra byggnad med ett försäkringsbelopp som utgör en del av byggnadens totala värde, så kallad förstariskförsäkring.

Annat som ingår

När byggnad försäkras ingår följande:

- | | |
|-------------------------|------------------|
| • Byggnad under 30 kvm | 10 prisbasbelopp |
| • Trädgård och tomt | 5 prisbasbelopp |
| • Fastighetsinventarier | 2 prisbasbelopp |
| • Kontorsinventarier | 5 prisbasbelopp |

- | | |
|--|-------------------|
| • Ritningar, arkivalier och datamedia | 2 prisbasbelopp |
| • Pengar och värdehandlingar | 2 prisbasbelopp |
| - förvarade i värdeskåp | 2 prisbasbelopp |
| - förvarade på annat sätt | 0,2 prisbasbelopp |
| - vid rån eller överfall | 2 prisbasbelopp |
| • Arbetstagares egendom | 0,2 prisbasbelopp |
| - per person | 0,2 prisbasbelopp |
| • Låsändring på grund av stöld av nyckel | 5 prisbasbelopp |
| • Bräck, sönderslagning eller stöld av | 1 prisbasbelopp |
| - skylt och markis | 1 prisbasbelopp |
| • Transport inom Norden | 5 prisbasbelopp |
| med egna transportmedel | |

Skadeorsaker som berättigar till ersättning:

Brand, explosion och elskador, liksom åsknedslag, skador av storm, hagel, snötryck, jordskred och översvämning berättigar till ersättning från din egendomsförsäkring.

Stöld och skadegörelse vid inbrott och rån ersätts genom egendomsförsäkringen, liksom vattenskadorna på grund av läckage från ledningssystem.

Skador på glas ersätts, liksom skador som inträffar vid transport med egna fordon.

Begränsningar

Egendomsförsäkringen gäller inte för viss egendom - till exempel ledning som finns utanför byggnad eller värmekulvert - om inte egendomen är särskilt nämnd i försäkringsbrevet.

Försäkringen gäller inte heller för sådan egendom som bostadsrättsinnehavare ansvarar för enligt lag eller stadgar. Bostadsrättsföreningar kan dock komplettera sitt försäkringsskydd genom en tilläggsförsäkring.

Hyresförlustförsäkring

Hyresförlustförsäkringen gäller om du efter ersättningsbar egendomsskada eller vid oförutsett avbrott i tillförsel av el, vatten, gas, värme eller data- och telekommunikation enligt lag måste reducera hyran för uthyrda lägenheter och lokaler. Försäkringen ersätter också hyresförlust, med högst 15 prisbasbelopp, som kan uppstå om tillträde till fastigheten hindras genom avspärning beordrad av Räddningstjänst eller Polismyndighet.

Försäkringen ersätter dina hyresförluster under högst 24 månader.

Ansvarsförsäkring

Ansvarsförsäkringen gäller vid skadeståndsanspråk för person- eller saksador som uppstår i samband med fastigheten och dess förvaltning. Vi utreder skadestandsfrågan, förhandlar med din motpart, svarar för eventuella rättegångskostnader och betalar skadestånd.

Högsta ersättning är normalt tio miljoner kronor.

Försäkra till rätt belopp

Om du har uppgett för låga belopp eller underlåtit att anmäla om-, ny- eller tillbyggnad då riskerar du att inte få full ersättning vid skada.

Säkerhetsföreskrifter

För att vi ska kunna betala ersättning vid skada ska de säkerhetsföreskrifter som kan finnas i försäkringsbrevet och i försäkringsvillkoret vara uppfyllda. Exempel på föreskrifter är åtgärder mot brand vid "heta arbeten" (svetsning med mera), utförande av ledningssystem för vatten och utformning av inbrottskydd. Om en skada har uppkommit eller förvärrats till följd av att en säkerhetsföreskrift inte följts kan ersättningen reduceras eller utebli helt.

Självrisker

Vanligtvis gäller följande självrisker:

- För egendomsskada - 20 % av prisbasbeloppet
- Vid hyresförlust - 20 % av prisbasbeloppet.
- Vid ansvarsskador - 20 % av prisbasbeloppet

För viss egendom och vissa skadehändelser kan självriskan vara högre.

Ökad risk för skada

Det är viktigt att du anmäler ändrade förhållanden som medför ökad risk för skada. Annars kan ersättningen vid skada komma att minskas.

Förnyelse av försäkringen

Försäkringstiden är normalt ett år och därefter förnyas försäkringen årligen genom att du betalar aviserad försäkringspremie. Du måste betala försäkringen i tid för att skyddet ska gälla utan avbrott.

Om dina uppgifter ändras

Det är viktigt att du talar om för oss om någon uppgift som du lämnat till oss förändras. Oriktiga uppgifter kan påverka din möjlighet att få ersättning om något skulle hända.

Avtalet och avtalstiden

Försäkringens giltighetstid framgår av försäkringsbrevet. Svensk lag tillämpas på avtalen och tvister mellan parterna kan prövas av allmän domstol. All kommunikation sker på svenska.

Tilläggsförsäkringar

Här ser du några av våra tilläggsförsäkringar du kan teckna. Ytterligare alternativ hittar du på vår webbplats www.lansforsakringar.se, du kan också kontakta oss så berättar vi mer. De tillägg du väljer anges på försäkringsbrevet.

Maskinförsäkring för byggnad

Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd skada på system och anläggningar i försäkrad byggnad, till exempel system för vatten, värme, avlopp, ventilation och gas eller hissar och tvättstugemaskiner.

Värmekulvertförsäkring

Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd skada på värmekulvertanläggning, som är anlagd i mark utanför byggnad.

Rättsskyddsförsäkring

Försäkringen betalar ombudskostnader i tvist som har samband med den försäkrade fastigheten.

Husbocksförsäkring

Försäkringen gäller för sanering och nödvändiga reparationer vid angrepp av husbock eller hästmyra.

Sanering och Ohyresbekämpning

Försäkringen gäller för bekämpning av bostadssohyra i byggnad som är avsedd för bostäder.

Ansvarsförsäkring för styrelse i bostadsrättsförening

Köpinformation Version 5

Detta är en översiktlig information om försäkringen. En fullständig beskrivning finns i försäkringsvillkoren, där omfattning, undantag och begränsningar framgår i detalj. Det är de fullständiga villkoren som gäller vid en skada. Försäkringsvillkoren finns på vår webbplats. Du kan också kontakta oss så mailar eller skickar vi dem till dig. Vi lämnar rådgivning om denna försäkring.

Förutom denna information om försäkringen finns ytterligare information som är viktig för dig att känna till och ta del av. Det gäller information om hur vi behandlar dina personuppgifter, hur du ska göra om du inte är nöjd med vår behandling av ditt ärende, information om Länsförsäkringar med mera. Se dokumentet *Viktig allmän information*.

Länsförsäkringars *Ansvarsförsäkring för styrelse i bostadsrättsförening* ger ett bra skydd för styrelseledamöter, suppleanter och interna revisorer i en bostadsrättsförening.

Vem gäller försäkringen för?

Försäkringen gäller för styrelseledamöter, suppleanter och interna revisorer i bostadsrättsföreningen.

När gäller försäkringen?

Försäkringen gäller för skada som har sin grund i händelser eller omständigheter som inträffat under den tid försäkringen är i kraft.

Var gäller försäkringen?

Försäkringen gäller inom Sverige.

Vad gäller försäkringen för?

Försäkringen gäller för skadeståndskrav avseende ren förmögenhetsskada som den försäkrade orsakat genom fel eller försummelse i egenskap av styrelseledamot, styrelsesuppleant eller intern revisor och då personligt ansvar kan krävas enligt bostadsrättslagen eller lagen om ekonomiska föreningar.

Med ren förmögenhetsskada menas ekonomisk skada som uppkommer utan att det finns något samband med en person- eller sakskada.

Detta hjälper vi försäkrad person med

- Vi utreder om försäkrad är skadeståndsskyldig.
- Vi förhandlar med den som framställer anspråket.
- Vi för försäkrads talan vid rättegång och svarar då också för rättegångskostnader.
- Vi betalar det skadestånd som försäkrad är skyldig att betala.

Hur stor blir ersättningen?

Om en skada inträffar ersätter vi med högst försäkringsbeloppet. Försäkringsbeloppet är 2 miljoner kronor vid varje skada och per år. Det går att välja annat försäkringsbelopp.

Begränsningar

Försäkringen gäller inte för skadeståndskrav som uppkommit genom beslut i styrelsen om lön, arvode eller annan ersättning till styrelseledamot. Försäkringen gäller inte heller för skada genom att styrelseledamot underlåtit att teckna och vidmakthålla erforderliga försäkringar, t ex fastighetsförsäkring eller byggherreansvars försäkring för bostadsrättsföreningen.

Skada som kan medföra ersättningskrav ska anmälas till Länsförsäkringar så snart som möjligt. Om skadeståndskrav framställs mot försäkrad person måste kravet vidarebefordras till Länsförsäkringar inom tolv månader efter det att försäkrad person fått kännedom om kravet. Annars är Länsförsäkringar fritt från ersättningskyldighet.

Självrisk

Normalt gäller en självrisk om 20 % av prisbasbeloppet.

Ökad risk för skada

Det är viktigt att bostadsrättsföreningen anmäler ändrade förhållanden i sin verksamhet som kan medföra ökad risk för skada. Annars kan ersättningen vid skada komma att minskas.

Förnyelse av försäkringen

Försäkringstiden är normalt 1 år och därefter förnyas försäkringen årligen genom att bostadsrättsföreningen betalar aviserad premie. Bostadsrättsföreningen måste betala försäkringen i tid för att skyddet ska gälla utan avbrott.



Om dina uppgifter ändras

Det är viktigt att du talar om för oss om någon uppgift som du lämnat till oss förändras. Oriktiga uppgifter kan påverka din möjlighet att få ersättning om något skulle hända.

Avtalet och avtalstiden

Försäkringens giltighetstid framgår av försäkringsbrevet. Svensk lag tillämpas på avtalen och tvister mellan parterna kan prövas av allmän domstol. All kommunikation sker på svenska.

Tjänstereseförsäkring

Köpinformation Version 15A

Detta är en översiktlig information om försäkringen. En fullständig beskrivning finns i försäkringsvillkoren, där omfattning, undantag och begränsningar framgår i detalj. Det är de fullständiga villkoren som gäller vid en skada. Försäkringsvillkoren finns på vår webbplats. Du kan också kontakta oss så mailar eller skickar vi dem till dig. Vi lämnar rådgivning om denna försäkring.

Förutom denna information om försäkringen finns ytterligare information som är viktig för dig att känna till och ta del av. Det gäller information om hur vi behandlar dina personuppgifter, hur du ska göra om du inte är nöjd med vår behandling av ditt ärende, information om Länsförsäkringar med mera. Se dokumentet *Viktig allmän information*.

Länsförsäkringars *Tjänstereseförsäkring* ger ett omfattande skydd när anställd inom företaget reser i tjänsten. Med anställd avses också VD, styrelseledamot, kontrakterad praktikant, frivilligarbetare samt funktionär när dessa arbetar på uppdrag av försäkringstagaren.

I skyddet ingår:

- **Sjukdoms- och olycksfallsförsäkring**
Försäkringen gäller för kostnader för bland annat läkar- och sjukhusvård till följd av akut sjukdom och olycksfallsskada.
- **Invaliditets- och dödsfallsersättning**
Vid olycksfall som leder till bestående invaliditet eller dödsfall kan ersättning lämnas med maximalt 24 prisbasbelopp.
- **Resgodsskydd**
För egendom som medförs på tjänsteresan gäller allriskförsäkring vilket betyder att försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd händelse.
- **Reseavbrott och försening**
Ersättning lämnas för merkostnad eller ersättningsresa om tjänsteresa måste avbrytas på grund av nödsituation, till exempel om den resandes nära anhörig blir allvarligt sjuk. Vid förseningar på mer än 4 timmar kan skäliga och nödvändiga merkostnader ersättas.

- **Ansvarsförsäkring**
Försäkringen gäller om den försäkrade som privatperson blir skyldig att betala skadestånd. Högsta ersättning är 5 miljoner kronor vid varje skada.
- **Rättsskyddsförsäkring**
Försäkringen gäller om den försäkrade som privatperson blir indragen i en tvist. Försäkringen ersätter ombudskostnaderna. Högsta ersättning är 5 prisbasbelopp vid varje skada.
- **Överfallsförsäkring**
Försäkringen gäller om den försäkrade utsätts för miss-handel under tjänsteresan. Ersättningen utbetalas enligt skadeståndsrättsliga regler med högst 15 prisbasbelopp.
- **Krisförsäkring**
Försäkringen ersätter krisbehandling hos psykolog för anställd som drabbats av rån, överfall, naturkatastrof eller trafikolycka under tjänsteresan. Ersättning utbetalas för högst 10 behandlingstillfällen.
- **Avbeställningsskydd**
Försäkringen gäller för kostnader vid avbokning om försäkrad eller närstående till försäkrad drabbas av akut sjukdom, olycksfall eller dödsfall. Försäkringen gäller även om försäkrads privata egendom drabbas av väsentlig, oförutsedd skada. Högsta ersättning är ett prisbasbelopp.
- **Självriskskydd**
Försäkringen gäller för försäkrads självrisk om permanent bostad eller privat personbil drabbas av skada under tid försäkrad är på tjänsteresa. Högsta ersättningen är 20 % av prisbasbeloppet.
- **Hemresa vid katastrof**
Försäkringen gäller för skäliga och nödvändiga merkostnader för hemresa till Sverige om försäkrad omedelbart måste avbryta utlandsresa i förtid på grund av naturkatastrof, terrorhandling eller krig. Högsta ersättning är ett prisbasbelopp.

Tjänsteresa

Som tjänsteresa räknas resa i tjänsten som är avsedd att vara högst 1 år och som är på uppdrag av och/eller bekostas av arbetsgivare eller uppdragsgivare. Resa mellan bostad och tjänsteställe räknas inte som tjänsteresa.

Självrisker

Försäkringen gäller utan självrisk, förutom för rättsskyddsförsäkringen där självrisken är 20 % av kostnaderna, men lägst 1 500 kronor.

Begränsningar och säkerhetsföreskrifter

I försäkringen kan det finnas vissa begränsningar i försäkringskyddet och vissa säkerhetsföreskrifter som måste följas för att försäkringen ska gälla fullt ut. Till exempel gäller inte försäkringen för kostnader som beror på att vårdbehov förelåg redan då den försäkrade påbörjade resan. Ett annat exempel är att egendom som medförs på resan ska hanteras och förvaras så att stöld och skada så långt som möjligt förhindras.

Förnyelse av försäkringen

Försäkringstiden är normalt ett år och därefter förnyas försäkringen årligen genom att du betalar aviserad försäkringspremie. Du måste betala försäkringen i tid för att skyddet ska gälla utan avbrott.

Om dina uppgifter ändras

Det är viktigt att du talar om för oss om någon uppgift som du lämnat till oss förändras. Oriktiga uppgifter kan påverka din möjlighet att få ersättning om något skulle hända.

Avtalet och avtalstiden

Försäkringens giltighetstid framgår av försäkringsbrevet. Svensk lag tillämpas på avtalen och tvister mellan parterna kan prövas av allmän domstol. All kommunikation sker på svenska.

Maskinförsäkring för byggnad

Köpinformation Version 4

Detta är en översiktlig information om försäkringen. En fullständig beskrivning finns i försäkringsvillkoren, där omfattning, undantag och begränsningar framgår i detalj. Det är de fullständiga villkoren som gäller vid en skada. Försäkringsvillkoren finns på vår webbplats. Du kan också kontakta oss så mailar eller skickar vi dem till dig. Vi lämnar rådgivning om denna försäkring.

Förutom denna information om försäkringen finns ytterligare information som är viktig för dig att känna till och ta del av. Det gäller information om hur vi behandlar dina personuppgifter, hur du ska göra om du inte är nöjd med vår behandling av ditt ärende, information om Länsförsäkringar med mera. Se dokumentet *Viktig allmän information*.

Länsförsäkringars *Maskinförsäkring för byggnad* är en tilläggsförsäkring till Fastighetsförsäkringen och ger skydd vid plötsliga och oförutsedda skador ("haverier") på byggnadens maskinella utrustning.

Egendom som försäkras

Försäkringen gäller bland annat för VVS-system (inklusive värme-panna), elanläggning och hissanläggning som hör till försäkrad byggnad och är belägen inom fastigheten.

Försäkringen omfattar inte exempelvis

Värmekulvert, rökgång eller förbrukningsmateriel eller hushållsmaskin i bostadslägenhet.

Skadehändelser

Försäkringen ersätter plötslig och oförutsedd skada ("haverier"). Stöldskador eller korrosions- och förslitningsskador ersätts inte.

Säkerhetsföreskrifter

För att få full ersättning vid skada måste lagar, förordningar och myndigheters föreskrifter följas. Dessa gäller som säkerhetsföreskrifter tillsammans med de eventuella andra säkerhetsföreskrifter som anges i villkoret och försäkringsbrevet. Om en skada har uppkommit eller förvärrats till följd av att föreskrifterna inte följts kan ersättningen minskas.

Självrisiker

Lägsta självrisk är 20 % av prisbasbeloppet, men du kan välja annan självrisk när försäkringen tecknas. En högre självrisk ger ett lägre pris på försäkringen.

Övriga uppgifter för försäkringen

Denna försäkring tecknas som ett tillägg till Fastighetsförsäkring. För uppgiftslämnande, betalning, förnyelse och riskökning gäller samma bestämmelser som för Fastighetsförsäkringen.

Förmögenhetsbrottsförsäkring

Köpinformation Version 12

Detta är en översiktlig information om försäkringen. En fullständig beskrivning finns i försäkringsvillkoren, där omfattning, undantag och begränsningar framgår i detalj. Det är de fullständiga villkoren som gäller vid en skada. Försäkringsvillkoren finns på vår webbplats. Du kan också kontakta oss så mejlar eller skickar vi dem till dig. Vi lämnar rådgivning om denna försäkring.

Förutom denna information om försäkringen finns ytterligare information som är viktig för dig att känna till och ta del av. Det gäller information om hur vi behandlar dina personuppgifter, hur du ska göra om du inte är nöjd med vår behandling av ditt ärende, information om Länsförsäkringar med mera. Se dokumentet *Viktig allmän information*.

Länsförsäkringars Förmögenhetsbrottsförsäkring ger ett bra skydd för företag mot förmögenhetsbrott.

Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för försäkringstagaren och angiven verksamhet i försäkringsbrevet.

När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada genom brott som upptäcks under den tid försäkringen är i kraft eller senast 24 månader efter att försäkringsavtalet har upphört (förlängd upptäcktsperiod). Den förlängda upptäcktsperioden gäller inte om annan försäkring finns.

Ett brott anses som upptäckt när någon i försäkrads styrelse, försäkrads VD eller ekonomichef eller person i företagsledande ställning hos den försäkrade för första gången får kännedom om omständighet som denne person rimligen borde inse ha orsakat eller kan komma att orsaka skada som omfattas av denna försäkring.

Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada som inträffar inom Norden, om inte annat anges i försäkringsbrevet

Vad försäkringen gäller för

Försäkringen ersätter den ekonomiska förlust som kan uppstå om en arbetstagare, hos den försäkrade, i tjänsten gör sig skyldig till något av de i villkoren uppräknade förmögenhetsbrotten, till exempel stöld, försäkring eller bedrägeri.

Detta hjälper vi företaget med

Vi åtar oss att

- betala den skada som förorsakats av den försäkrade
- vid krav på skadestånd på grund av konstaterat förmögenhetsbrott utreda och förhandla om eventuell skadeståndsskyldighet
- betala det skadestånd som den försäkrade är skyldig att betala
- betala skäliga rättegångskostnader.

Begränsningar

Försäkringen gäller inte för till exempel utredningskostnader för att fastställa skadans omfattning, förlust av goodwill eller på förhand avtalade skadestånd.

Högsta ersättning

Försäkringsbeloppet framgår av försäkringsbrevet. Försäkringsbeloppet kan höjas eller sänkas efter företagets önskemål.

Säkerhetsföreskrifter

För att vi ska kunna betala ersättning vid skada ska de säkerhetsföreskrifter som kan finnas i försäkringsbrevet och försäkringsvillkoren vara uppfyllda. Det kan till exempel gälla inventering, attestordning och framställning av säkerhetskopior. Om företaget inte följt säkerhetsföreskrifterna ersätts bara den del av skadan som hade inträffat även om företaget följt säkerhetsföreskrifterna.

Om dina uppgifter ändras

Det är viktigt att du talar om för oss om någon uppgift som du lämnat till oss förändras. Oriktiga uppgifter kan påverka din möjlighet att få ersättning om något skulle hända.

Avtalet och avtalstiden

Försäkringens giltighetstid framgår av försäkringsbrevet. Svensk lag tillämpas på avtalen och tvister mellan parterna kan prövas av allmän domstol. All kommunikation sker på svenska.



Rättsskyddsförsäkring

Köpinformation Version 17

Detta är en översiktlig information om försäkringen. En fullständig beskrivning finns i försäkringsvillkoren, där omfattning, undantag och begränsningar framgår i detalj. Det är de fullständiga villkoren som gäller vid en skada. Försäkringsvillkoren finns på vår webbplats. Du kan också kontakta oss så mailar eller skickar vi dem till dig. Vi lämnar rådgivning om denna försäkring.

Förutom denna information om försäkringen finns ytterligare information som är viktig för dig att känna till och ta del av. Det gäller information om hur vi behandlar dina personuppgifter, hur du ska göra om du inte är nöjd med vår behandling av ditt ärende, information om Länsförsäkringar med mera. Se dokumentet *Viktig allmän information*.

Länsförsäkringars rättsskyddsförsäkring ger ett bra anpassat skydd om ditt företag hamnar i en tvist och behöver anlita juridisk hjälp. Försäkringen kan då ersätta ombuds- och rättegångskostnaderna.

Vad försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för tvistemål som uppkommer i den verksamhet som anges i försäkringsbrevet.

Försäkringen omfattar även vissa skattemål.

Om försäkringen gäller för tvisten ersätts nödvändiga och skäligen kostnader som inte kan betalas av staten eller av motparten.

När försäkringen gäller

Huvudregeln är att försäkringen gäller för tvist som uppkommer när försäkringen är i kraft och under förutsättning att försäkring funnits under en sammanhängande tid av minst två år.

Har försäkringen inte funnits under en sammanhängande tid av två år gäller försäkringen om de händelser eller omständigheter som ligger till grund för anspråket inträffat under den tid försäkringen varit i kraft.

Försäkringen kan även gälla för tvist som uppkommer efter att försäkringen upphört på grund av att verksamheten upphört, under förutsättning att de händelser och omständigheter som ligger till grund för anspråket inträffat under den tid försäkringen varit kraft samt att inte längre tid än 10 år förflutit.

Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller för tvist

- med motpart som har hemvist inom Norden
- som avser fastighet belägen inom Norden.
- med motpart som har en svensk filial under förutsättning att tvisten avser filialens verksamhet som bedrivs i Sverige och att tvisten prövas i svensk domstol med tillämpning av svensk lag.

Begränsningar

Försäkringen gäller inte för alla typer av tvister. Exempel på undantag är tvist:

- vid småmål, det vill säga mål där tvisteföremålets värde understiger ett halvt prisbasbelopp. Undantaget tillämpas inte vid tvist på grund av försäkringsavtalet
- som rör anställningsförhållanden
- som gäller försäkrad i egenskap av ägare, brukare eller förare av motordrivet fordon, husvagn eller annat släpfordon eller av vatten- eller luftfarkost och där skadan kan eller skulle kunna omfattas av motorförsäkring.

Vissa kostnader som inte ersätts

Försäkringen ersätter bland annat inte kostnader för eget arbete, inkomstbortfall resor eller uppehålle. Försäkringen ersätter heller inte vissa merkostnader som till exempel merkostnader på grund av att försäkrad anlitar fler än ett ombud eller byter ombud.

Självrisk

Självrisk är 20 % av prisbasbeloppet och 20 % av kostnaderna som överstiger 20 % av prisbasbeloppet.

Högsta ersättningsbelopp

Normalt är högsta ersättningsbelopp 5 prisbasbelopp per skada och maximalt 30 prisbasbelopp för samtliga tvister som uppkommer under samma försäkringsår.

Förnyelse av försäkringen

Försäkringstiden är normalt ett år och därefter förnyas försäkringen årligen genom att företaget betalar aviserad försäkringspremie. Företaget måste betala försäkringen i tid för att skyddet ska gälla utan avbrott.



Om dina uppgifter ändras

Det är viktigt att du talar om för oss om någon uppgift som du lämnat till oss förändras. Oriktiga uppgifter kan påverka din möjlighet att få ersättning om något skulle hända.

Avtalet och avtalstiden

Försäkringens giltighetstid framgår av försäkringsbrevet. Svensk lag tillämpas på avtalen och tvister mellan parterna kan prövas av allmän domstol. All kommunikation sker på svenska.

Viktig allmän information

Köpinformation Version 1:3

Här har vi samlat allmän information som det är viktigt att du känner till, information om Länsförsäkringar, hur vi behandlar dina personuppgifter, hur du ska göra om du inte är nöjd med hur vi behandlar ditt ärende, adress och kontaktuppgifter till tillsynsmyndighet med mera.

Om Länsförsäkringar och allmänt om din försäkring

Länsförsäkringar består av 23 självständiga länsförsäkringsbolag som erbjuder kunderna en helhet av bank- och försäkringstjänster. Genom Agria Djurförsäkring erbjuds djur- och grödaförsäkring och genom Länsförsäkringar Fastighetsförmedling helhetslösningar för en trygg bostadsaffär. Av din offert eller ditt försäkringsbrev framgår vilket länsförsäkringsbolag som är din försäkringsgivare.

Vi står under Finansinspektionens tillsyn.

Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm, 08-408 980 00, finansinspektionen@fi.se, www.fi.se.

Avseende marknadsföring står vi även under Konsumentverkets tillsyn, Konsumentverket/KO, Box 48,651 02 Karlstad, 0771-42 33 00, konsumentverket@konsumentverket.se, www.konsumentverket.se.

Behandling av personuppgifter

Detta är en kort beskrivning av hur vi behandlar personuppgifter. Fullständig information om hur vi behandlar personuppgifter finns i informationen "Behandling av personuppgifter" som du hittar på vår webbplats lansforsakringar.se/personuppgifter. Om du vill kan du få informationen skickad till dig, kontakta i så fall ditt lokala försäkringsbolag.

De personuppgifter som vi samlar in om dig behandlas enligt de lagar och förordningar som gäller vid tidpunkten. Uppgifterna samlas in för att vi ska kunna teckna och fullgöra försäkringsavtal, vidta åtgärder som begärts av dig innan ett avtal har träffats, ge en helhetsbild av ditt engagemang inom länsförsäkringsgruppen, framställa rättsliga anspråk och marknadsföring. De kan också användas till statistik, marknads- och kundanalyser, produktutveckling, att förebygga skador och övriga ändamål som framgår av den fullständiga informationen "Behandling av personuppgifter". Vill du inte att dina personuppgifter används till direktmarknadsföring kan du anmäla det till oss.

I första hand använder vi uppgifterna inom länsförsäkringsgruppen men de kan i vissa fall lämnas till företag, föreningar och organisationer som länsförsäkringsgruppen samarbetar med inom och utanför EU och EES-området. Personuppgifter kan också lämnas ut till myndigheter om vi är skyldiga till det enligt lag. Uppgifter om dina sakförsäkringar kan även lämnas ut till personer du delar hushåll med.

Du kan alltid få information om vilka personuppgifter vi behandlar om dig. Personuppgiftsansvarig är det bolag som står som försäkringsgivare på din offert eller ditt försäkringsbrev eller som du av annan orsak lämnat dina personuppgifter till. Allmänna uppgifter om dig såsom namn, kontaktuppgifter och uppgifter om engagemang, behandlas också i länsförsäkringsgruppens gemensamma kundregister. För behandling av dessa uppgifter är alla bolag inom länsförsäkringsgruppen gemensamt personuppgiftsansvariga.

Skaderegistrering

Bolaget använder sig av ett för försäkringsbranschen gemensamt skadeanmälningsregister (GSR). Detta register innehåller vissa uppgifter om skadan samt uppgift om vem som begärt ersättning och används endast i samband med skadereglering. Det innebär att bolaget får reda på om du tidigare anmält någon skada hos annat försäkringsbolag eller myndighet som handlägger likartade ersättningsanspråk. Ändamålet med GSR är att till försäkringsföretag och myndigheter som handlägger likartade ersättningsanspråk tillhandahålla ett underlag för att identifiera oklara försäkringsfall och ersättningsanspråk. Därigenom kan företag och myndigheter motverka utbetalning av ersättningar som baseras på oriktiga uppgifter liksom felaktig utbetalning från flera försäkringar för samma skada. Uppgifterna kan även användas i avidentifierad form för statistiska ändamål.

Personuppgiftsansvarig för GSR är Skadeanmälningsregister (GSR) AB, Box 24171, 104 51 Stockholm. Se www.gsr.se för mer information om den behandling av uppgifter som förekommer i registret.

I syfte att bekämpa försäkringsrelaterad brottslighet och stödja försäkringsbolagens verksamhet för utredning av oklara försäkringsfall kan uppgifter om stöldanmält och eftersökt gods komma att lämnas ut till Larmtjänst.

Personuppgiftsansvarig för Larmtjänst är Larmtjänst AB, Box 24158, 104 51 Stockholm, www.larmtjanst.se.

Om vi inte kommer överens

Om du inte är nöjd med ett beslut eller hanteringen av ett ärende är vi naturligtvis beredda att ompröva ärendet. Kontakta i första hand den handläggare som haft ansvar för ditt ärende eller vår klagomålsansvariga/kundombudsman. Under informationen "Om vi inte är överens" på vår webbplats www.lansforsakringar.se hittar du information om vem som är klagomålsansvarig på ditt lokala länsförsäkringsbolag. Alla klagomål handläggs skyndsamt.

Du kan även vända dig till domstol för att få ditt ärende prövat. Dina ombudskostnader kan oftast ersättas genom rättsskyddet i din försäkring. Du betalar då enbart självriskan.

Mer information hittar du på vår webbplats.

Kontaktuppgifter Länsförsäkringar

Länsförsäkringar Bergslagen

Box 1046, 721 26 Västerås
Tfn: 021-19 01 00
E-post: info@lfbergslagen.se
Org nr 578000-9956

Länsförsäkringar Blekinge

Box 24, 374 21 Karlshamn
Tfn: 0454-30 23 00
E-post: info@lfblekinge.se
Org nr 536201-0505

Dalarnas Försäkringsbolag

Box 3, 791 21 Falun
Tfn: 023-930 00
E-post: info@dalarnas.se
Org nr 583201-4905

Länsförsäkringar Gotland

Box 1224, 621 23 Visby
Tfn: 0498-28 18 50
E-post: info@lfgotland.se
Org nr 534000-6369

Länsförsäkringar Gävleborg

Box 206, 801 03 Gävle
Tfn: 026-14 75 00
E-post: info@lfgavleborg.se
Org nr 585001-3086

Länsförsäkringar Göinge - Kristianstad

Box 133, 291 22 Kristianstad
Tfn: 044-19 62 00
E-post:
info.goinge-kristianstad@lansforsakringar.se
Org nr 537000-2320

Länsförsäkringar Göteborg och Bohuslän

404 84 Göteborg
Tfn: 031-63 80 00
E-post: info@gbg.lansforsakringar.se
Org nr 558500-8039

Länsförsäkringar Halland

Box 518, 301 80 Halmstad
Tfn: 035-15 10 00
E-post: info@LFhalland.se
Org nr 549202-0028

Länsförsäkringar Jämtland

Box 367, 831 25 Östersund
Tfn: 063-19 33 00
E-post: info@lfz.se
Org nr 593200-1828

Länsförsäkringar Jönköping

Box 623, 551 18 Jönköping
Tfn: 036-19 90 00
E-post: info@lfj.se
Org nr 526000-5854

Länsförsäkringar Kalmar län

Box 748, 391 27 Kalmar
Tfn: 020-66 11 00
E-post: info@LFkalmar.se
Org nr 532400-3549

Länsförsäkring Kronoberg

Box 1503, 351 15 Växjö
Tfn: 0470-72 00 00
E-post: info@LFkronoberg.se
Org nr 529501-7189

Länsförsäkringar Norrbotten

Box 937, 971 28 Luleå
Tfn: 0920-24 25 00
E-post: info@LFnorrbotten.se
Org nr 597000-3884

Länsförsäkringar Skaraborg

Box 600, 541 29 Skövde
Tfn: 0500-77 70 00
E-post: info@LFskaraborg.se
Org nr 566000-6866

Länsförsäkringar Skåne

Box 4548, 203 20 Malmö
Tfn: 040-633 80 00
E-post: info.skane@lansforsakringar.se
Org nr 543001-0685

Länsförsäkringar Stockholm

169 97 Solna
Tfn: 08-562 830 00
E-post: stockholm@lansforsakringar.se
Org nr 502002-6265

Länsförsäkringar Södermanland

Box 147, 611 24 Nyköping
Tfn: 0155-48 40 00
E-post: info@lfs.se
Org nr 519000-6519

Länsförsäkringar Uppsala

Box 2147, 750 02 Uppsala
Tfn: 018-68 55 00
E-post: info.uppsala@lansforsakringar.se
Org nr 517600-9529

Länsförsäkringar Värmland

Box 367, 651 09 Karlstad
Tfn: 054-775 15 00
E-post: info@LFvarmland.se
Org nr 573201-8329

Länsförsäkringar Västerbotten

Box 153, 901 04 Umeå
Tfn: 090-10 90 00
E-post: info@LFvasterbotten.se
Org nr 594001-3161

Länsförsäkringar Västernorrland

Box 164, 871 24 Härnösand
Tfn: 0611-36 53 00
E-post: info@lfy.se
Org nr 588000-3842

Länsförsäkringar Älvsborg

Box 1107, 462 28 Vänersborg
Tfn: 0521-27 30 00
E-post: info@alvsborg.lansforsakringar.se
Org nr 562500-4337

Länsförsäkringar Östgöta

Box 400, 581 04 Linköping
Tfn: 013-29 00 00
E-post: info@lfostgota.se
Org nr 522001-1224

Gemensamt bolag

Länsförsäkringar AB (publ)
106 50 Stockholm
Tfn: 08-588 400 00
E-post: info@lansforsakringar.se
Org nr 502010-9681

www.lansforsakringar.se