

08-VVK-636

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

KARTA

Västerviks lantmäteridistrikt

Uppgett år 1979

Den 168/79

Aktbilaga KA

Serv. ovan jord.

Fastighetsreglering berörande Trakteraren 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 18, 20 och stadsåga 1279

Västervik

Län Kalmar

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, aktbil BE 1
TEKNISK BESKRIVNING, aktbil BE 2
Kv. Residenset

Registriernote

Västervik

Förstoringenotiser

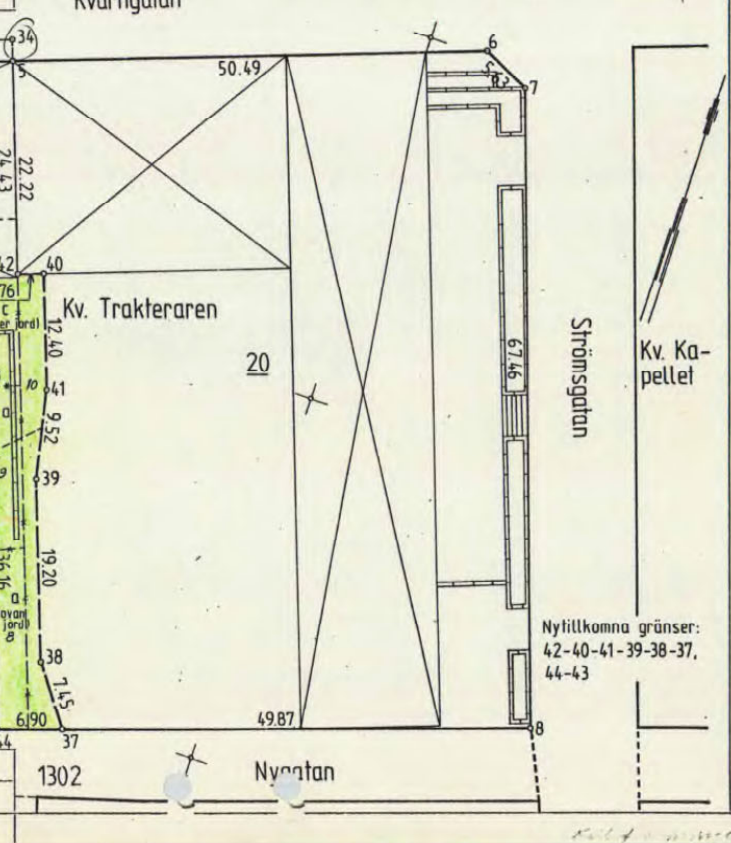
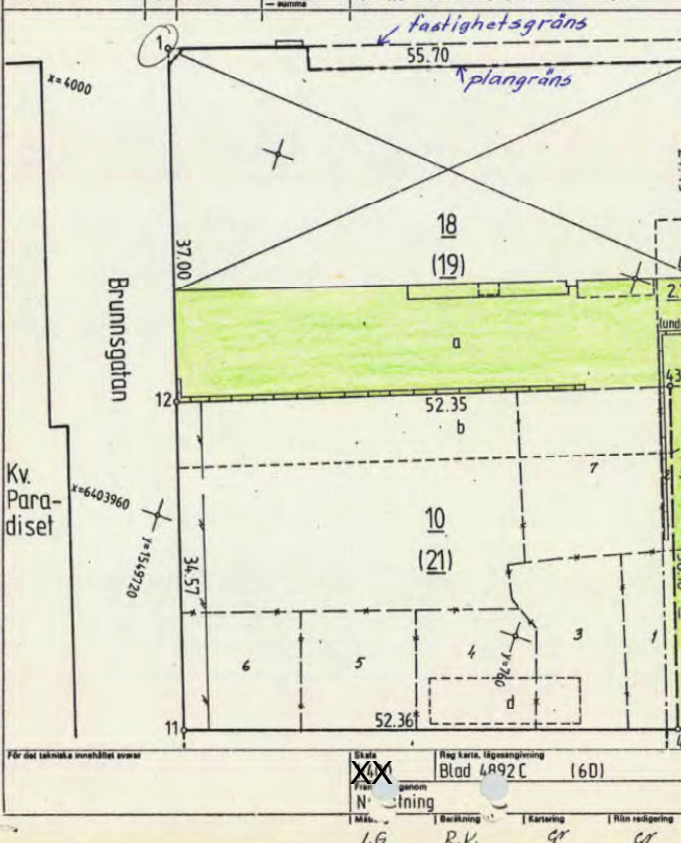
Upplagt om åtgärd förändringen avsett har införts i fastighetsregistret

Arne Blomgren

För fastighetsregisternämndigheten

Fastighet, område m m

Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar



Nyttillkomna gränser:
42-40-41-39-38-37,
44-43

För det tekniska innehållet se över

| | |
|-----------|-----------------|
| Blada | Blad 4A92C (6D) |
| Fram | Blad 4A92C (6D) |
| N | Blad 4A92C (6D) |
| Mät. | 1:6 |
| Beräkning | R.K. |
| Kartering | gr |
| Ritning | cr |

Lantmätaren Bl 0347 4 1972. SBA, Sthm 2780

08-VVK-636

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

KARTA

Västerviks lantmäteridistrikt

Upprättad år 1979

Dist 168/79

Aktbilaga KA

Ärende Fastighetsreglering berörande Trakteraren 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 18, 20 och stadsäga 1279

Kommun Västervik

Län Kalmar

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, aktbil BE 1
TEKNISK BESKRIVNING, aktbil BE 2
Kv. Residenset

Registerområde Västervik

Registreringsdatum

Förstämningens namn

Uppgift om ägard förändringen avsett har införas i fastighetsregistret

För fastighetsregisterns myndighet

Ägare Arne Blomgren

Ägare, uppger till lokal skattmyndighet och andra myndigheter

Fastighet, område m

Fig

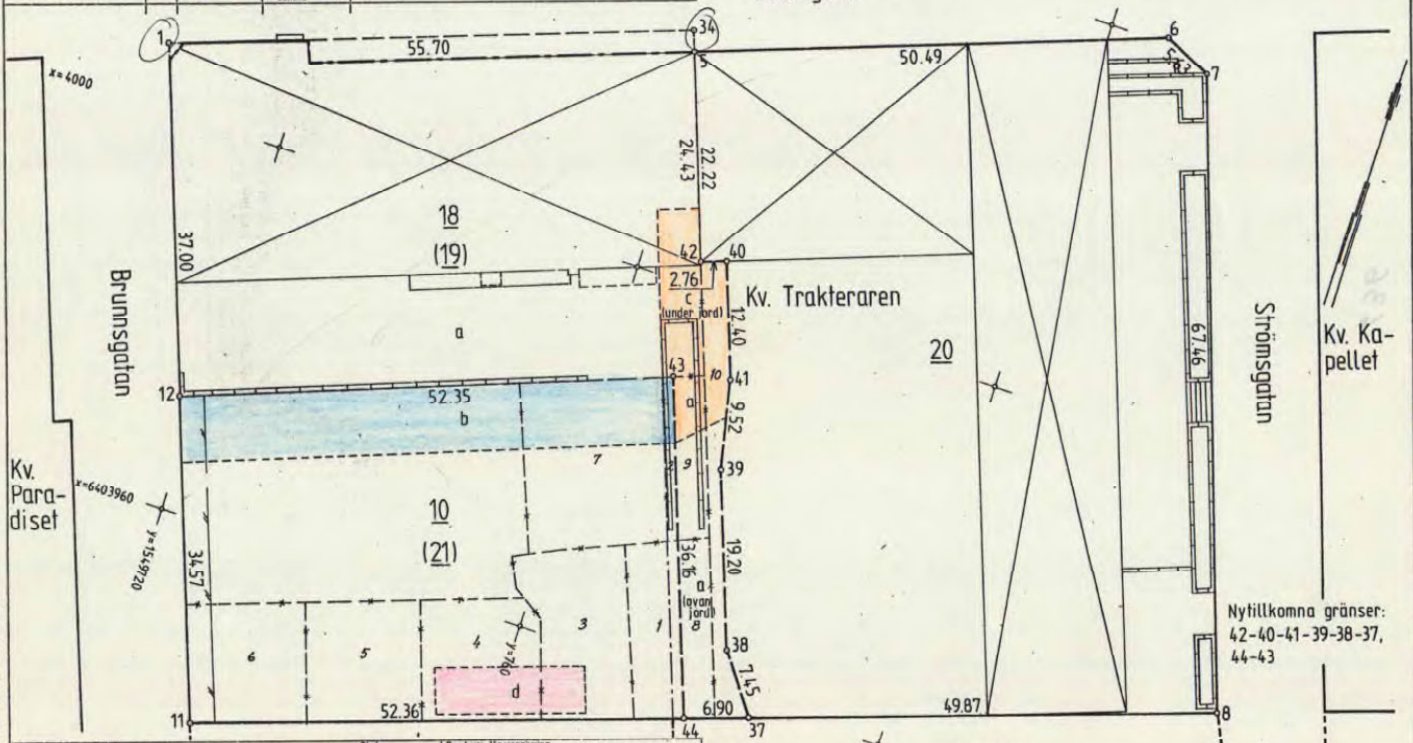
Areall i hektar, m²

delar

+ ändring/ - summa

Kvarngatan

1302



För det tekniska innehållet svarar

Skala 1:400

Blad 4892C (6D)

Från genom

Nöjning

Mån.

Besiktning

Kartläggning

Plan redigering

1.6 P.K. CR CR

1302

Nvngatan

Nyttillkomna gränser:
42-40-41-39-38-37,
44-43



Akt nr:

08 - VVK - 636

AU\$08-VVK-636

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

Västerviks lantmäteridistrikt

ARNE BLOMGREN
Förrättningslantmätare

LÄNSSTYRELSEN
KALMAR LÄN
LANTMÄTERIHETEN
Ink. 1980 -05- 2 7
Dnr *HL: 87-80*

HANDLINGAR

| | |
|--|--------|
| Upprättade år | Dnr |
| 1979 | 168/79 |
| Ärende | |
| Fastighetsreglering berörande | |
| TRAKTERAREN 5 - 10, 12, 18 och 20 samt | |
| STG 1279 | |
| Registerområde | |
| Västervik | Län |
| Kommun | Kalmar |
| Västervik | |

Till akten hör

1 band
27 numrerade sidor
- inneliggande karta
1 annan karta

seriet B1 0280, 78-03, 75 000, Liber Förlag 98-90598-7

Västervik
636 pl

*Till sänding: 3 snabbkop. av EA
HL HL 1 " " " "
1 karta av BEI*

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

KARTA

Upprättad år 1979 Dnr 168/79 Aktbilda KA

Västerviks lantmäteridistrikt

Ärendet Västervik Fastighetsreglering berörande Trakteraren 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 18, 20 och stadsäga 1279

Kommun Västervik Län Kalmar

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, aktbil BE 1
TEKNISK BESKRIVNING, aktbil BE 2
Kv. Residenset

Registreringsdatum 1980-06-12

Uppgift om ägard förätningen avsett har införts i fastighetsregistret
För fastighetsregistreringsmyndigheten
Asser Axel Dahlström

Arne Blomgren

Förädlingslantmätare
Arne Blomgren

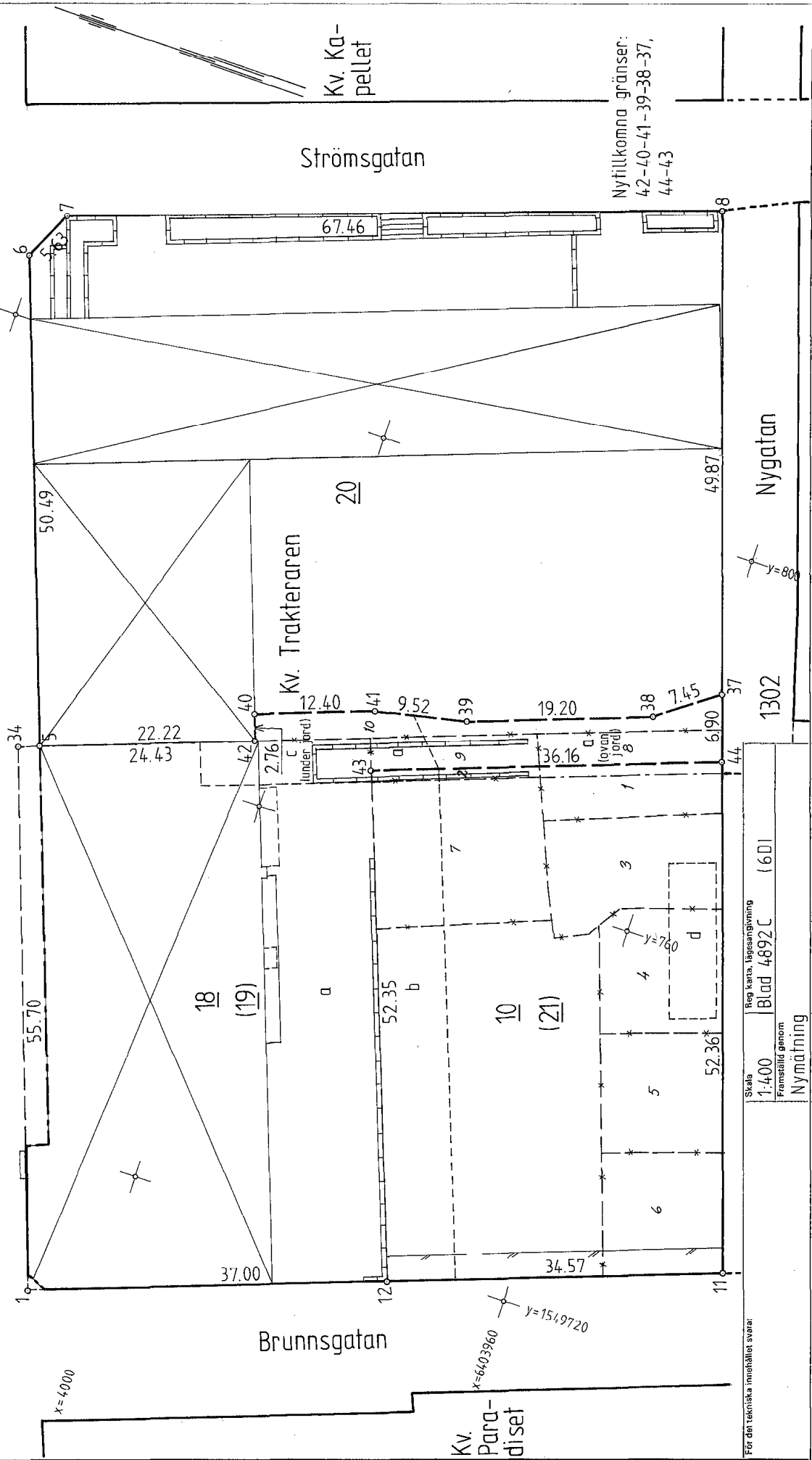
| Fig | Areal hektar, m ² | + ändring/ - summa |
|-----|------------------------------|--------------------|
| | | |

Ägare, uppger till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar

Fig 1-7 till Trakteraren 10 " 18 " 8-10 " " 18

Kvarngatan

1302



För den tekniska innehållet svarar

Skala 1:400 Reg. karta, lagsangivning Blad 4892C (601)

Framställt genom Nymätning

Mätning i G. R. K. g. Beräkning i R. K. g. Ritm redigering i R. K. g.

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

1 (2)

BE 1

Datum

Dnr



Västerviks lantmäteridistrikt

1980-04-18

168/79

| | | |
|---|---|------------------|
| Ärende Fastighetsreglering berörande Trakteraren 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 18, 20 och stads- äga 1279 | Kommun Västervik | Län Kalmar |
| | Registreringsdatum 1980-06-12 | Dnr H.1:87-80 |
| Registerområde Västervik | <input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret <i>Per Brull Dahlström</i> För fastighetsregistermyndigheten | |

| Fastighet, område m m 1 | Fig 2 | Areal beaktad, m ² | | ± ändring/ 4 summa | Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5 |
|--|----------|-------------------------------|----------------|-----------------------|---|
| | | avstår 3a | erhåller 3b | | |
| <u>Trakteraren 5</u> | 1 | 100,8 | | | Västerviks kommun |
| | 8 | 63,2 | | (-164,0) | |
| Fastigheten utplånas | | | | | |
| <u>Trakteraren 6</u> | 3 | 184,9 | | (-184,9) | Västerviks kommun |
| Fastigheten utplånas | | | | | |
| <u>Trakteraren 7</u> | 4 | 159,9 | | (-159,9) | Västerviks kommun |
| Fastigheten utplånas | | | | | |
| <u>Trakteraren 8</u> | 5 | 152,5 | | (-152,5) | Västerviks kommun |
| Fastigheten utplånas | | | | | |
| <u>Trakteraren 9</u> | 6 | 154,7 | | (-154,7) | Västerviks kommun |
| Fastigheten utplånas | | | | | |
| <u>Trakteraren 10</u> | 1 | | 100,8 | | Västerviks kommun |
| | 2 | | 20,3 | | |
| | 3 | | 184,9 | | |
| | 4 | | 159,9 | | |
| | 5 | | 152,5 | | |
| | 6 | | 154,7 | | |
| | 7 | | 262,9 | (+1036,0) | |
| Area efter överföringen | | | | 1851,4 | |
| <u>Nybildning av servitut</u> | | | | | |
| 1. Trakteraren 10 (härskande) äger rätt att begagna området a i markplanet på Trakteraren 18 (tjänande) för åtkomst av soprum m.m. | | | | | |
| 2. Trakteraren 18 (härskande) äger rätt att för utfart från källargarage begagna området b på Trakteraren 10 (tjänande). | | | | | |
| Se Trakteraren 20:3. | | | | | |

| Fastighet, område m m 1 | Fig 2 | Areal areolar , m ² | | | Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5 |
|---|----------|---|---|-----------------------|--|
| | | avstår 3a | erhåller 3b | ± ändring/ 4 summa | |
| <u>Trakteraren 12</u> | 2 | 20,3 | | | Nya Systemaktiebolaget |
| | 9 | 57,4 | | (- 77,7) | |
| Fastigheten utplånas | | | | | |
| <u>Trakteraren 18</u> | 8 | | 63,2 | | Nya Systemaktiebolaget |
| | 9 | | 57,4 | | |
| | 10 | | 100,3 | (+220,9) | |
| Area efter överföringen | | | | 2260,9 | |
| <u>Nybildning av servitut</u> | | | | | |
| Se Trakteraren 10 : 1 och 2 samt 20 : 4. | | | | | |
| <u>Trakteraren 20</u> | 10 | 100,3 | | (-100,3) | Riksbyggens bostadsrättsförening Västervikshus 10 |
| Area efter överföringen | | | | 3717,6 | |
| <u>Nybildning av servitut</u> | | | | | |
| 3. Trakteraren 20 (härskande) äger rätt att på Trakteraren 10 (tjänande) begagna området b för utfart från källargarage samt rätt nyttja området d under jord för biluppställning (6 platser) samt rätt att begagna befintliga kommunikationsytor för åtkomst av området d. | | | | | |
| 4. Trakteraren 20 (härskande) äger rätt att begagna området c under jord på Trakteraren 18 (tjänande) för utfart från underjordsgarage. samt området a ovan jord för infart. | | | | | |
| <u>Stg 1279</u> | 7 | 262,9 | | (-262,9) | Västerviks kommun |
| Fastigheten utplånas | | | | | Arealer enligt nymätning |
| Ersättning: Ingen | | | | | |
| I tjänsten | | | | | |
|  Arne Blomgren Förrättningslantmätare | | |  Rune Karlsson Mätningingenjör | | |

Fastighetsreglering berörande Trakteraren 5, 6, 7, 8, 9,
10, 12, 18, 20 och stadsäga 1279 inom Västerviks register-
område och kommun, Kalmar län

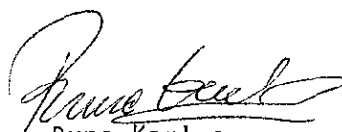
Koordinatförteckning

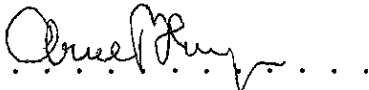

| Punkt | Markering | Koordinater | |
|-------|-----------------------|-------------|------------|
| | | x | y |
| 1 | omarkerad | 6404006.74 | 1549705.45 |
| 5 | " | 023.41 | 758.65 |
| 6 | " | 040.62 | 806.12 |
| 7 | " | 038.20 | 811.20 |
| 8 | rör i mark | 3974.44 | 833.24 |
| 11 | "- | 939.46 | 729.86 |
| 12 | "- | 971.96 | 718.07 |
| 34 | omarkerad | 4025.49 | 757.90 |
| 37 | rör i mark | 3958.46 | 786.00 |
| 38 | "- | 964.46 | 781.59 |
| 39 | "- | 982.51 | 775.04 |
| 40 | "- | 4003.47 | 768.82 |
| 41 | "- | 3991.81 | 773.04 |
| 42 | "- | 4002.53 | 766.22 |
| 43 | hugget kryss i betong | 3990.24 | 767.13 |
| 44 | rör i mark | 956.24 | 779.46 |

Rikets system

I tjänsten


Arne Blomgren
Förrättningslantmätare


Rune Karlsson
Mättningsingejör

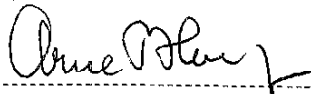
| | | | |
|------------------------|--|---------------------|--|
| Ärenden | Fastighetsreglering berörande Trakteraren 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 18 och 20 samt stg 1279 | | |
| | Registerområde Västervik | Kommun Västervik | Län Kalmar |
| Förrättningslantmätare | Namn Arne Blomgren | | Handläggningsställe FBMs kontor |
| Protokollförelse | Namn Densamme | | Handläggning <input type="checkbox"/> Utan sammanträde <input checked="" type="checkbox"/> Med sammanträde Närvarande |
| Sakägare m m | Namn m m Enligt sakägareförteckning, aktbil B | | |
| Yrkande | Ansökan, se aktbil A. Sakägarna yrkade fastighetsreglering berörande Trakteraren 5-10, 12, 18 och 20 samt stg 1279. | | |
| Utredning | Efter överläggning och genomgång beslutades att förrättningen skulle fortsätta den 5 november 1979 kl 13.00 på området varvid närmare preciseringar av servitut m m skulle ske. Vid protokollet  Protokoll uppsatt 1979-10-22  Förrättningslantmätare /ab | | |

| | | | |
|------------------------------|--|---------------------|---|
| Ärenden | Fastighetsreglering berörande Trakteraren 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 18 och 20 samt stg 1279 | | |
| | Registerområde Västervik | Kommun Västervik | Län Kalmar |
| Förrättningslantmätare | Namn Arne Blomgren | | Handiäggningsställe Förrättningsstället |
| Protokollförare | Namn Densamme | | Handläggning <input type="checkbox"/> Utan sammanträde <input checked="" type="checkbox"/> Med sammanträde Närvarande |
| Sakägare m m | Namn m m Enligt sakägareförteckning, aktbil B. | | |
| Yrkande | <p>Yrkandena preciserades enligt följande:</p> <p>Den begärda marköverföringen skall genomföras. Följande rättigheter skall säkerställas genom servitut.</p> <p><u>Trakteraren 10:</u> Fastigheten skall äga rätt att nyttja trafikområdet på Trakteraren 18.</p> <p><u>Trakteraren 18:</u> Fastigheten skall tillförsäkras rätt till utfart från eget källargarage över Trakteraren 10.</p> <p><u>Trakteraren 20:</u> Fastigheten skall tillförsäkras rätt till utfart från eget källargarage över Trakteraren 18 och 10 samt rätt att nyttja trafikområdet på Trakteraren 18.</p> <p>Inga ersättningar yrkades men Västerviks kommun skall svara för alla anläggningskostnader i samband med byggande på Trakteraren 10.</p> | | |
| Förrättningsens fortsättning | <p>Tekniska åtgärder skulle vidtagas och skriftlig överenskommelse upprättas.</p> <p>Förrättningen skulle fortsättas och avslutas utan sammanträde sedan överenskommelsen undertecknats. Underrättelse om detta skulle ske några dagar i förväg.</p> <p>Vid protokollet</p> <p><i>Arne Blomgren</i></p> <p>.....</p> <p>Protokollet uppsatt 1979-11-05</p> <p><i>As</i></p> <p>Förrättningslantmätare /sh</p> | | |

| | | | |
|---|--|--|--|
| Ärende | Fastighetsreglering berörande Trakteraren 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 18 och 20 samt stg 1279 | | |
| | Registerområde | Kommun | Län |
| | Västervik | Västervik | Kalmar |
| Förrättningslantmätare | Namn | Handläggningsställe | |
| | Arne Blomgren | FBMs kontor | |
| Protokollförelse | Namn | Handlagd | |
| | Densamme | <input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde | <input type="checkbox"/> med sammanträde |
| Sakägare; ytande ; fastighetsbildningsbeslut, skäl | Namn m m | Närvarande | |
| | Sakägare, se sakägareförteckning, aktbil B. | | |
| | Ändamål: Kontorshus. | | |
| | Genom fastighetsregleringen bildas en tomt avsedd att bebyggas med ett speciellt utformat kontorshus. | | |
| | Stadsplan, fastställd 1979-09-03. Tomtindelningen är äldre än gällande plan och strider mot denna. Fastighetsbildningen överensstämmer med planen. | | |
| | Byggnadsnämnden har tillstyrkt att tomten bebyggs med kontorshus men ej tagit ställning i detalj. | | |
| | Överenskommelse enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen (FBL), aktbil C. | | |
| | En fastighetsreglering enligt överenskommelsen medför väsentlig minskning av graderingsvärdet för Trakteraren 5-9 och 12 samt överskrider enligt 5 kap 8 § FBL tillåten tilldelning vad gäller Trakteraren 10. Tillstånd enligt 5 kap 20 § FBL erfordras ej. | | |
| | Regleringen innebär en anpassning av fastighetsindelningen till den fastställda planen varför båtnadsvillkoret i 5 kap 4 § första stycket FBL är uppfyllt. | | |
| | Servituten är av sådan väsentlig betydelse som avses i 7 kap 1 § FBL. | | |

| | |
|---|--|
| Fastighetsbildningsbeslut | <p>Beslut</p> <p>Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.</p> |
| Tillträde | <p>Tillträde skall ske så snart fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.</p> |
| Ersättningsbeslut | <p>Skäl</p> <p>Överenskommelse enligt 5 kap 18 § första stycket FBL, aktbil C.</p> <p>Regleringen är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 5 kap 16 § första stycket och 18 § andra stycket FBL.</p> <p>Beslut</p> <p>Någon ersättning skall ej utgå.</p> |
| Fördelning av förrättningskostnader | <p>Västerviks kommun, hela kostnaden.</p> |
| Aktmottagare | <p>Fastighetskontoret, Box 12, 593 01 VÄSTERVIK, Systembolaget AB, Box 7828, 103 97 STOCKHOLM och Riksbyggens Brf Västervikshus nr 10 c/o Yvonne Andersson, Strömsgatan 18, 593 00 VÄSTERVIK.</p> |
| Avslutningsbeslut och besvärshänvisning | <p>Förrättningen avslutas. Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos Möre och Ölands tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 15, 391 20 KALMAR.</p> <p>Besvaren skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast</p> <p>den 16 maj 1980.</p> <p>Vid besvärslagan skall fogas två avskrifter av inlagen och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.</p> |

Vid protokollet



 Protokollet uppsatt/ ~~uppsatt~~
 Datum

1980-04-18



Förrättningslantmätare

Förrättningen godkännes

/bh

Blanketten bör lyftas så fullständigt som möjligt.
 Detta underlättar handläggningen. Markera
 med X i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN om fastighetsbildning m m

Datum

790905

Sändes till

Fastighetsbildningsmyndigheten
 Västerviks lantmäteridistrikt
 Box 8
 593 01 VÄSTERVIK 1

Myndighetens stämpel (ankomstdag och diarienummer)

Fastighetsbildningsmyndigheten
 Västerviks lantmäteridistrikt
 Box 8
 593 01 Västervik

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
 Västerviks lantmäteridistrikt

Ink: ... 1979-09-06 ...

Dnr: ... 168/79 ...

Ansökan avser¹

| | | |
|---|--|-----|
| <input type="checkbox"/> avstyckning från | <input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen | |
| Fastighetsbildning Trakterären 21, Västervik (sp. 79) | | |
| | | |
| | | |
| Socken/samhälle | Kommun | Län |

Uppgifter när ansökan avser avstyckning

| | | | |
|--|---|---|---|
| Förrättningen avser | | | |
| <input type="checkbox"/> helårs- bostad | <input type="checkbox"/> fritids- bostad | <input type="checkbox"/> jord- eller skogs- bruksändamål | <input checked="" type="checkbox"/> annat ändamål |
| Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas år ² | | Området är | kontor |
| <input type="checkbox"/> ej upprättad | <input type="checkbox"/> upprättad den | <input type="checkbox"/> bebyggt | Datum för bygg- nadslov om så- dant är beviljat |

Berörda sakägare³

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| Namn (sökande), yrke/titel | Ägare till |
| Adress (även postnummer) | Telefon (även riktnummer) |
| Namn, yrke/titel | Ägare till |
| Adress (även postnummer) | Telefon (även riktnummer) |
| Namn, yrke/titel | Ägare till |
| Adress (även postnummer) | Telefon (även riktnummer) |
| Namn, yrke/titel | Ägare till |
| Adress (även postnummer) | Telefon (även riktnummer) |

Sökandens namnunderskrift⁴

VÄSTERVIKS FASTIGHETSKONTOR

¹ En enkel kertsikes bör fopas till ansöknigen, tex i byerta på ge-
 nomskinligt papper från tillgänglig kerta (förrätningekarta, ekonomisk
 karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastig-
 betar (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bo-
 stads-lån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från
 byggnadsförbud behövs, bör antecknas om sådant söka (kopia av
 eventuellt beslut i sådant ärende bilogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna
 insändas (helst i två maskinskrivna exemp'ar). För att överlåtelse av
 del av fastighet genom köp, byte eller gåva skall vara giltig fordras
 ett avstyckning sökt senast sex månader efter den dag då överlä-
 telsehandlingen upprättades.

³ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehand-
 ling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå
 finns anges denne här. Om utrymmet inte är tillräckligt kan också
 blankettens baksida användas.

⁴ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Av-
 styckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling
 finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga
 fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registre-
 ringsbevis eller protokollsutdrag.

Sammanträdesdatum 1 1979-10-22

3

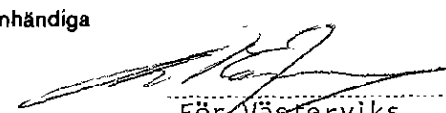
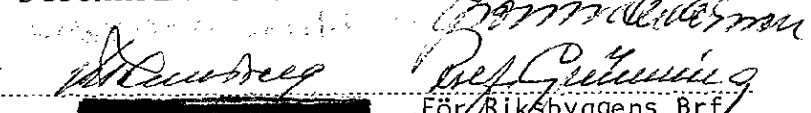
2 1979-11-05

4

| Sakägare m m | Nr | Sammanträde enligt ovan | | Akt- bilaga |
|--|----|-------------------------|---|----------------|
| | | nr | anteckning om närvaro m m | |
| För fastighet (område) Trakteraren 5-10, Sökande stg 1279, 1302 Västerviks kommun Fastighetskontoret Box 12 593 01 VÄSTERVIK | 1 | 1 | Närv gm fast.chef. Åke Månsson | |
| | | 2 | //- | |
| För fastighet (område) Trakteraren 12, 18 Systembolaget AB Nya-Systemaktiebolaget Fack Box 7828 103 97 STOCKHOLM | 2 | 1 | Närv gm Ingmar Ståld enl fullm 2 | |
| | | 2 | // " " " | |
| För fastighet (område) Trakteraren 20 Riksbyggens Bostadsrättsförening Västervikshus nr 10 Fack 601 01 NORRKÖPING | 3 | 1 | Närv gm Yvonne Andersson (ordf) och Rolf Gröning | |
| | | 2 | //- | |
| För fastighet (område) Underrättelse Byggnadsnämnden i Västervik gm stadsark Klas Grebius Box 12 593 01 VÄSTERVIK | | 1 | Ej närv | |
| | | 2 | //- | |
| För fastighet (område) | | 1 | | |
| För fastighet (område) | | 1 | | |

1980-03-25

| |
|---------------|
| Aktbilaga |
| C |
| Enhet och dnr |
| H1 168/79 |

| | | |
|--|--|--|
| Ärende | Fastighetsreglering berörande | |
| | Trakteraren 5 - 10, 12, 18 och 20 samt stg 1279 i Västerviks registerområde | |
| | Kommun | Län |
| | Västervik | Kalmar |
| Ansökan | <input type="checkbox"/> Ansökningen kompletteras att avse också ovanstående åtgärd <input type="checkbox"/> Vi ansluter oss till ansökningen i ovanstående ärende | |
| Överenskommelse om fastighetsreglering | Fastighetsreglering skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE. Västerviks kommun svarar för samtliga erforderliga byggnationer, iordningställande av kommunikationsutrymmen och flyttning av staket m m. I övrigt utgår ingen ersättning. Tillträde sker omedelbart. | |
| Medgivande till större ändring av graderingsvärde | Genom fastighetsregleringen minskas graderingsvärdet väsentligt för | |
| | Ägare av fastigheten(erna) | |
| | (Maken skall godkänna minskningen, se nedan) | |
| | Fastighetsregleringen innebär större ökning än som är tillåten enligt 5 kap 8 § fastighetsbildningslagen av graderingsvärdet för | |
| Överenskommelse om fördelning av förrättningskostnader m m | Förrättningskostnaderna för denna fastighetsreglering skall betalas av | |
| | Västerviks kommun. | |
| | Aktmottagare | |
| | Fastighetskont., Systembolaget AB, Riksbyggens Brf Västervikshus nr 10 | |
| Sakägarnas egenhändiga underskrifter | Stockholm 1980-03-25 | |
| |  |  |
| | För Västerviks kommun | För Riksbyggens Brf Västervikshus nr 10 |
| Makes godkännande | Medgiven minskning godkännes | |
| Bevitning av makes namnteckning | Att den som på föregående rad godkänt minskningen är äkta make till ovanstående ägare av fastighet som minskas väsentligt intygas | |

| Handling som delges ¹ | | Kallelse till sammanträde | Delg nr | Exp datum ¹ | |
|---|---------|----------------------------|----------------|--------------------------------|-----|
| <input type="checkbox"/> | | 1979-10-22 | 1-3 | 1979-10-10 | |
| Handling som delges ¹ ansökan om ärendet <input type="checkbox"/> | | | Delg nr | Exp datum ¹ | |
| Den som avses med delgivning (sakägare m m) | Delg nr | Annat delgätt och expdatum | Delg bevis ink | Medd enl 12 el 13 § DL (datum) | Anm |
| För fastighet (område) Trakteraren 5-10, Sökande stg 1279, 1302 Västerviks kommun Fastighetskontoret Box 12, 593 01 VÄSTERVIK | 1 | | 1012 | | |
| För fastighet (område) Trakteraren 12, 18 Nya Systemaktiabolaget Fack 103 80 STOCKHOLM | 2 | | 1015 | | |
| För fastighet (område) Trakteraren 20 Riksbyggens Bostadsrättsförening Västervikshus nr 10 Fack 601 01 NORRKÖPING | 3 | | 1012 | | |
| För fastighet (område) Underrättelse Byggnadsnämnden i Västervik gm stadsark Klas Grebius Box 12 593 01 VÄSTERVIK | | | | | |
| För fastighet (område) | | | | | |
| För fastighet (område) | | | | | |

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningsätt ej anges

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Västerviks lantmäteridistrikt
Kvarngatan 36
Box 8
593 01 VÄSTERVIK 1
Telefon 0490-110 05

Förrättningslantmätare
Arne Blomgren
Upplysningar fås av
Arne Blomgren

KALLELSE

Datum

1979-10-10

Aktbilaga

Enhet och dnr 2

H1 168/79

Trakteraren 12, 18

2

Nya Systemaktiebolaget
Fack

103 80 STOCKHOLM

Förrättning

Fastighetsreglering berörande Trakteraren 5-10, 12, 18 och 20 samt stg 1279 och 1302 i Västerviks registerområde och kommun

Sammanträde hålls

| datum | tid | plats |
|--------------------|-----|---|
| måndag | | fastighetsbildningsmyndighetens kontor, |
| 22 okt 79 kl 10.00 | | adress se ovan |

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Utformningen av tomt för kontorshus i kv Trakteraren samt bildande av servitut m m för lösandet av utfartsfrågor.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallats, skall ansökningen anses återkallad, om inte sökanden anmätt laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

OBS! Bifogat delgivningskvitto skall återsändas senast den 15 okt 79.
Enligt uppdrag

Åker 79-10-12

Britt Börjesson, assistent

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

Ingmar Sköld

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Stockholm den

Namnsteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Systembolaget AB

Namnsteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹) Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Västerviks lantmäteridistrikt

168/79

Vk

| | | |
|--|--|--------------------|
| Atgårdstyper | Berörda fastigheter | Registerområde |
| Frgl | Trakteraren 5-10, 12, stg 1279, 1302 18, 20, | Västervik |
| Kommunkod (4) | Kommunnamn (20) | Sökande |
| 0883 | Västervik | Västerviks kommun |
| Atgårdstyper, kod | Ink datum (6) | Fastighetskontoret |
| 18 | 79-09-06 | Box 12 |
| <input type="checkbox"/> Flera sökande | | 593 01 VÄSTERVIK |

| Aktbilaga | Datum | Vidtagen åtgärd eller Inkommen handling ¹ | Anmärkingar |
|-----------|----------------|---|-------------------------------------|
| KA | | Förrättningskarta <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad <input type="checkbox"/> Inte upprättad | Antal blad 1 <i>AB-format</i> |
| BE1 | | Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA) | |
| BE2 | | <input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA) | |
| A | 79-09-06 | Ansökan | |
| | 79-10-02 | Inskrivningsuppgifter | |
| | 79-10-10 | " (T. 18, 20) | |
| B | 11- | Sakägareförteckning | |
| 1 | 11- | Delgivningsförteckning | |
| PR 1 | 79-10-22 | Smtr. Protokoll. | |
| 2 | 11- | Ingmar Stölds fullmakt | Behörigheten kallelse/tek |
| | 11- | Reg. bevis (Nya Systemaktiebolaget) | |
| | 79-11-12 | Meddelande till säte med karta (a) | |
| PR 2 | 79-11-05 | Smtr på B-stället. Protokoll. | |
| | 79-12-14 | Överenskommelsen till Nya System AB för underskrift | |
| | 11- | Under om and utan smtr till smitt och lag/tek | |
| | 80-01-02 | Kopia av överenskommen, KA, BE1 till Åke Månsson / tek | |
| | 80-01-14 | Kopia av skrivelse från Systemet till kommunen | |
| | 80-01-15 | Skrivelse från Yvonne Andersson | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> Forts på tillägsblad | |

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Västerviks lantmäteridistrikt

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

| | | | |
|---|-----------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen | Datum, sign | Samråd med BN | Datum, sign |
| <input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den <u>22 okt 79</u> <u>1979-10-10</u> <u>AB</u> | | <input checked="" type="checkbox"/> Med BN:s företrädare Titel, namn: <u>S. Arle Grelman</u> | <u>77-12-18 / 82</u> |
| <input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den <u>5 NOV 79</u> <u>1979-11-06</u> <u>PA</u> | | Resultat av samrådet med BN | |
| <input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande | <u>1980-04-09</u> <u>CB</u> | <input checked="" type="checkbox"/> Ingen erinran * | <input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas |
| | <u>1979-12-11</u> <u>AB</u> | <input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil | <input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan |

Anmärkningar om samråd (också datum och sign)

* I frågor gäller dock om utrymnet är tillräckligt för förkommande trafikkrörelser. (Fastighetsbildn. sker enl. proj. handlingar / 82)

| Expeditioner från FBM | Exp datum, sign | Expeditioner från FBM | Exp datum, sign |
|--|-----------------------------|--|-----------------|
| <input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v | | <input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v | <u>1980-05-23</u> <u>AB</u> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk | | <input type="checkbox"/> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b (3. ex.) | <u>1980-05-23</u> <u>AB</u> | Vid sammanläggning | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren | <u>1980-06-16</u> <u>CS</u> | <input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan ... | |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande | |
| <input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK) | | Bifogade handlingar: | |
| <input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK) | | <input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut | |
| <input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM | | <input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras | |
| <input type="checkbox"/> Akten bifogas | | | |
| <input type="checkbox"/> Akten bifogas ej | | | |
| <input type="checkbox"/> | | | |

FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om mening inte gäller.)

(Sökande)

Västerviks lantmäteri distrikt

| Aktbilaga | Datum | Vidtagen åtgärd eller inkommen handling | Anmärkningar |
|-----------|----------|--|--|
| C | 80-03-27 | Överenskommelse 1980-03-25 | |
| | 80-04-09 | Underrätt. om avsl. utav samt. till samt. sakäg + B.D. / lb | |
| PR3 | 80-04-18 | Protokoll. Förretningen avslutas. | |
| | | Behör. handl. för Eke Nilsson | Ks beslut 1977-01-03 § 6 / lb " 1980-01-22 / lb |
| | | Behörigheten för Y. Andersson, P. Grünning | " är känd / lb |

